

Объект капитального строительства:

***Строительство котельной, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Мира, д. 5/2***

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик:

***ПАО «Инвестор»; ОГРН 1627871531867; ИНН 7890902746; свидетельство №0358.04-2016-3910934704***

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту от 05.03.2016 г., выдано НК СРО «СтройЭксперт»; адрес: 190136, г. Санкт-Петербург, ул. Мира, д. 5;

объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием

***телефон/факс (812) 599-63-19 / 599-63-20***

саморегулируемой организации, его выдавшей, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, осуществляющее строительство:

***ООО «Генподрядчик»; ОГРН 1957047052944; ИНН 7894272984; свидетельство***

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту №0358.04-2014-5910934299 от 16.12.2014 г., выдано НК СРО «СтройЭксперт»; адрес: 195531,

объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием

***г. Санкт-Петербург, ул. Мира, д. 6; телефон (812) 822-63-17, доб. 7188***

саморегулируемой организации, его выдавшей, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации:

***ООО «Проектировщик»; ОГРН 1727849225017; ИНН 7825489047; свидетельство №34-2015-2160834299***

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ по подготовке проектной документации, которые

от 24.07.2015 г., выдано НК СРО «СтройЭксперт»; адрес: 197162, г. Санкт-Петербург, ул. Мира, д. 7;

оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей,

***телефон (812) 793-53-27***

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, выполнившее работы, подлежащие освидетельствованию:

***ООО «Подрядчик»; ОГРН 1179848567231; ИНН 7852271487; свидетельство №89-2016-7860534409***

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту от 10.06.2016 г., выдано НК СРО «СтройЭксперт»; адрес: 196352, г. Санкт-Петербург, пр. Связи, д. 54;

объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием

***телефон (812) 458-91-16***

саморегулируемой организации, его выдавшей, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

## АКТ

### освидетельствования ответственных конструкций

№ 1

« 21 » мая 2016 г.

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля:

***Инженер технического надзора ПАО «Инвестор» Соколов А.Р., приказ №29 от 24.03.2016 г.***

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство:

***Начальник участка ООО «Генподрядчик» Конейкин В.А., приказ №7 от 27.03.2016 г.***

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля:

***Инженер технического надзора ООО «Генподрядчик» Маслов Г.Л., приказ №63 от 27.03.2016 г.***

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации

***Инженер-конструктор ООО «Проектировщик» Воронов А.В., приказ №98 от 25.03.2016 г.***

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, выполнившего конструкции, подлежащие освидетельствованию

***Производитель работ ООО «Подрядчик» Сомов В.И., приказ №4 от 09.04.2016 г.***

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

произвели осмотр ответственных конструкций, выполненных

***ООО «Подрядчик»***

(наименование лица, осуществляющего строительство, фактически выполнившего конструкции)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие ответственные конструкции

**Фундаментная плита ФП-1 в осях 1-4 / А-Г**

(перечень и краткая характеристика конструкций)

2. Конструкции выполнены по проектной документации

**ПС-0515СПБ/2-КЖ, листы 2-8; ООО «Проектировщик»**

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации, сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

3. При выполнении конструкций применены

**Песок средней крупности (паспорт качества на песок №4 от 13.04.2016 г.); бетон класса В7,5 (документ о качестве бетонной смеси от 18.04.2015 г.); арматура Ø16 А-III (сертификат качества №3987023 от 04.12.2015 г.); арматура Ø12 А-III (сертификат качества №3678021 от 10.11.2015 г.); арматура Ø12 А-III (сертификат качества №446028 от 15.10.2015 г.); труба стальная 108x4 (сертификат качества №6294832 от 26.12.2015 г.); труба стальная 150x4,5 (сертификат качества №2584831 от 14.11.2015 г.); электроды Э42А-УОНИ-13/45-3,0 (паспорт №263 от 28.08.2015 г.); фундаментные болты Ø24 мм (технический паспорт №96/2 от 23.03.2016 г.); бетон класса В20 W6 F75 (документ о качестве бетонной смеси №5414 от 23.04.2016 г., документ о качестве бетонной смеси №5415 от 23.04.2016 г., документ о качестве бетонной смеси №5416 от 23.04.2016 г.; документ о качестве бетонной смеси №5417 от 23.04.2016 г.); битумно-полимерная грунтовка (паспорт №46 от 12.02.2016 г.); горячая битумная мастика (документ о качестве №1173 от 16.03.2016 г.)**

(наименование материалов (изделий) со ссылкой на сертификаты или другие документы, подтверждающие качество)

4. Освидетельствованы скрытые работы, которые оказывают влияние на безопасность конструкций

- 1. Устройство песчаной подготовки толщиной 200 мм под фундаментную плиту ФП-1 с послойным уплотнением виброплитой, оси 1-4 / А-Г (акт №1/КЖ от 16.04.2016 г.)**
- 2. Устройство бетонной подготовки из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм под фундаментную плиту ФП-1, оси 1-4 / А-Г (акт №2/КЖ от 18.04.2016 г.)**
- 3. Армирование фундаментной плиты ФП-1 с монтажом закладных элементов, оси 1-4 / А-Г (акт №3/КЖ от 21.04.2016 г.)**
- 4. Установка опалубки фундаментной плиты ФП-1, оси 1-4 / А-Г (акт №4/КЖ от 22.04.2016 г.)**
- 5. Бетонирование фундаментной плиты ФП-1, оси 1-4 / А-Г (акт №5/КЖ от 23.04.2016 г.)**
- 6. Огрунтовка бетонных поверхностей фундаментной плиты ФП-1 битумно-полимерной грунтовкой, оси 1-4 / А-Г (акт №6/КЖ от 30.04.2016 г.)**
- 7. Устройство первого слоя обмазочной гидроизоляции фундаментной плиты ФП-1 горячей битумной мастикой, оси 1-4 / А-Г (акт №7/КЖ от 02.05.2016 г.)**
- 8. Устройство второго слоя обмазочной гидроизоляции фундаментной плиты ФП-1 горячей битумной мастикой, оси 1-4 / А-Г (акт №8/КЖ от 05.05.2016 г.)**

(указываются скрытые работы, даты и номера актов их освидетельствования)

5. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие конструкций предъявляемым к ним требованиям, в том числе:

а) исполнительные геодезические схемы положения конструкций

**Исполнительная схема котлована фундаментной плиты ФП-1 (схема №1)**

**Исполнительная схема естественного основания фундаментной плиты ФП-1 (схема №2)**

**Исполнительная схема устройства песчаной подготовки под фундаментную плиту ФП-1 (схема №3)**

**Исполнительная схема устройства бетонной подготовки под фундаментную плиту ФП-1 (схема №4)**

**Исполнительная схема армирования фундаментной плиты ФП-1 (схема №5)**

**Исполнительная схема монтажа анкеров фундаментной плиты ФП-1 (схема №6)**

**Исполнительная схема бетонирования фундаментной плиты ФП-1 (схема №7)**

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

б) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля

**Протокол испытания уплотнения грунта естественного основания №7312 от 15.04.2016 г.**

**Результат лабораторных испытаний контрольных образцов бетона №697 от 21.05.2016 г.**

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

6. Проведены необходимые испытания и опробования

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

7. Даты: начала работ « 15 » апреля 2016 г.

окончания работ « 05 » мая 2016 г.

8. Предъявленные конструкции выполнены в соответствии с техническими регламентами, иными нормативными правовыми актами и проектной документацией

9. На основании изложенного:

а) разрешается использование конструкций по назначению

***Фундамент под металлический каркас здания, оси 1-4 / А-Г***

или разрешается использование конструкций по назначению с нагружением в 100 % проектной нагрузки;

или разрешается полное нагружение при выполнении следующих условий:

б) разрешается производство последующих работ:

***Монтаж металлического каркаса здания, оси 1-4 / А-Г***

(наименование работ и конструкций)

Дополнительные сведения \_\_\_\_\_

Акт составлен в 5 (пять) экземплярах.

Приложения:

- 1. Протокол испытания уплотнения грунта естественного основания №7312 от 15.04.2016 г.***
- 2. Результат лабораторных испытаний контрольных образцов бетона №697 от 21.05.2016 г.***

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля

***Инженер технического надзора ПАО «Инвестор» Соколов А.Р.***

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство

***Начальник участка ООО «Генподрядчик» Копейкин В.А.***

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля

***Инженер технического надзора ООО «Генподрядчик» Маслов Г.Л.***

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, в случаях, когда авторский надзор осуществляется

***Инженер-конструктор ООО «Проектировщик» Воронов А.В.***

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего конструкции, подлежащие освидетельствованию

***Производитель работ ООО «Подрядчик» Сомов В.И.***

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц:

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)